

ACOSTA VERDE ANUNCIA PAGO DE DIVIDENDO PARA 2025

San Pedro Garza García, N.L., México, a 24 de marzo de 2025, Acosta Verde, S.A.B. de C.V. ("Acosta Verde" o la "Sociedad") anuncia que en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 21 de marzo de 2025, se discutió y aprobó el pago de dividendos por la cantidad de Ps. \$1,000,000,000.00 (mil millones de pesos 00/100 M.N.), a ser pagado en efectivo en dos exhibiciones, el 50% (cincuenta por ciento) tan pronto como sea posible después de la Asamblea y el 50% durante el mes de septiembre de 2025.

En virtud de lo anterior, los accionistas que mantengan sus acciones depositadas en el S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. ("Indeval"), recibirán la liquidación del dividendo decretado a través de los sistemas del Indeval, de conformidad con los términos y las condiciones de los respectivos contratos celebrados por dichos accionistas y sus intermediarios custodios.

Se hace constar que se llevará a cabo el pago de la primera exhibición de los dividendos por la cantidad de \$500,000,000.00 (Quinientos millones de pesos 00/100 M.N.) el día 1 de abril de 2025 utilizando un factor de \$8.3284837960270 M.N. por acción.

Para el pago de este dividendo los recursos de la cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) que se usarán se distribuirán de la siguiente manera: **(i)** cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) del ejercicio 2013 y anteriores, por una cantidad de \$106,472,005.65 (Ciento seis millones cuatrocientos setenta y dos mil cinco pesos 65/100; **(ii)** cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) del ejercicio 2014 y posteriores, por una cantidad de \$393,527,994.35 (Trescientos noventa y tres millones quinientos veintisiete mil novecientos noventa y cuatro pesos 35/100).